Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Łosicach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000301626 w Sądzie Rej. dla M. St. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Kapitał zakładowy 2.137.500,00 PLN, NIP: 537 – 000 – 14 – 48, REGON: 000919393
08-200 Łosice, ul. Kolejowa 22 BANK SPÓŁDZIELCZY w Łosicach
centrala (83) 357 – 32 – 47, 359 – 05 – 70 **89 8038 0007 0007 4418 2000 0010**
tel./fax (83) 359 – 07 – 29 e-mail: info@pkslosice.home.pl
informacja dworzec (83) 357 – 36 – 94 www.pkslosice.home.pl
Zarząd Spółki: mgr inż. **Franciszek Kowaluk** – Prezes Zarządu

ŚWIADCZYMY USŁUGI W ZAKRESIE:

- przewozów krajowych i zagranicznych (11, 20, 40,46, 50,52. 58 miejsc)
  - Tel. **601 892 53** 605 135 828; 607 599 213
- holowania całodobowego
- napraw pojazdów m.in.:
  - lakierowanie
  - montaż i wyważanie kół
- obowiązkowych badań technicznych pojazdów

OKRĘGOWA STACJA KONTROLI POJAZDÓW

Zrzeszona w Polskiej Izbie Stacji Kontroli Pojazdów

OFERUJEMY:

Umieszczenie reklam:

- na autobusach
- na stanowiskach odjazdowych dworca autobusowego

Wydzierżawianie:

- pomieszczeń dworcowych
- terenu dworca
- obiektów i pomieszczeń na zajezdni
- parkingu na samochody TIR

Tankowanie pojazdów:

olej napędowy *(24h' dla stałych klientów)*
olej silnikowy (*wymiana na stacji obsługi)*

Stacja paliw czynna

w godz. 7^{00} – 21^{00}

KONTAKT:

Dział administracyjno – techniczny
STACJA OBSŁUGI- zaopatrzenie
601 891 133, (83) 357 32 47

Dział Przewozów

607 599 213 – Kierownik działu
605 135 828 - z-ca Kierownika
697 131 133; (83) 3573247 - dyspozytor
Wynajem autobusów
601 892 535; (83) 357 37 38

Całodobowy wynajem busa (11 osób)
601 891 133

Holowanie
695 191 133; (083) 357 37 38

Diagnostyka
501 666 225 , 504 587 474

L.dz.PKS/NOA/1141/2017 Łosice, dn. 07.08.2017 r.

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Łosicach Sp. z o.o. ogłasza na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego **przetarg nieograniczony na wynajem /dzierżawę pomieszczeń II piętra w budynku biurowca PKS** (zwanego dalej budynkiem administracyjnym) położonego w Łosicach przy ul. Kolejowej 22, na działce ewidencyjnej o nr 53/6 (KW nr SI2S00004931/0). Wydzierżawienie pomieszczeń budynku administracyjnego obejmuje całość II piętra tego budynku – łącznie 25 pomieszczeń – (pow. kondygnacji 585 m², pow. użytkowa 558 m²) wraz z pomieszczeniem WC, gospodarczymi, świetlicą (salą konferencyjną) i korytarzem komunikacyjnym – rozmieszczenie i wymiary pomieszczeń w załączeniu.

Łącznie oferowana do wynajmu/wydzierżawienia powierzchnia użytkowa wynosi 558 m².

Wynajem/dzierżawa budynku administracyjnego możliwa będzie najpóźniej od 1.10.2017 r. obejmuje okres od 2 do 10 lat, z możliwością przedłużenia umowy. Przewidujemy okres karencji we wnoszeniu opłat czynszowych na czas adaptacji pomieszczeń budynku administracyjnego przez wynajmującego/dzierżawce do chwili rozpoczęcia w budynku administracyjnym działalności gospodarczej, ale nie dłużej niż do 31.grudnia 2017 r.

Informujemy, że możliwy jest wynajem/dzierżawa tylko części oferowanych pomieszczeń, jednak w pierwszej kolejności preferujemy oferty podmiotów, które złożą ofertę na wynajem/dzierżawę całego II piętra budynku administracyjnego.

Dodajemy, że zapewniamy oddzielne wejście do budynku administracyjnego oraz wydzielony, utwardzony parking dla samochodów osobowych i dostawczych. Budynek uzbrojony jest w potrzebne media takie jak: sieć wodna, sanitarno-kanalizacyjna, energetyczna, gazowa-gaz ziemny, centralne ogrzewanie, telefoniczna oraz internetowa, sprawne technicznie. Większość pomieszczeń nadaje się do natychmiastowego zagospodarowania pod działalność administracyjno-usługową.

Informujemy, że preferujemy oferentów którzy:
- zaoferują dłuższy okres wynajmu/dzierżawy;
- zaoferują wyższą stawkę wynajmu/dzierżawy w zł miesięcznie (Uwaga, oferowana stawka dzierżawy będzie waloryzowana corocznie w rocznicę zawarcia umowy, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).

Oferowana stawka nie obejmuje dodatkowych opłat, które mogą wystąpić dodatkowo np. za sprzątanie, wytworzone ścieki i odpady komunalne , zużytą wodę, energię elektryczną, gaz ziemny czy ciepło na ogrzewanie pomieszczeń.

Podmioty zainteresowane proszone są o składanie ofert w zamkniętej kopercie zaadresowanej „Przetarg na dzierżawę II piętra budynku administracyjnego PKS", w sekretariacie Spółki w terminie do **31.08.2017r. do godz. 13.00**
Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.08.2017 r. o godz.13.30** w siedzibie Spółki w Łosicach, ul. Kolejowa 22 (świetlica). Otwarcie ofert jest jawne.
Spółka na podstawie złożonych ofert, dokona w terminie do **07.09.2017 r.** z wybranymi oferentami bezpośrednich negocjacji w sprawie uzgodnienia pozostałych warunków umowy i dokona wyboru oferenta zawierając stosowną umowę. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany terminu wyboru oferenta oraz do przerwania lub unieważnienia przetargu w każdym czasie, bez podania przyczyn.

Istnieje możliwość ewentualnego wynajęcia dodatkowych pomieszczeń biurowych czy gospodarczych na parterze oraz na I piętrze budynku administracyjnego

Druk oferty na stronie internetowej : www.pkslosice.home.pl zakładka przetargi. Sprawę prowadzi i informacji udziela kierownik działu administracyjno-technicznego Krzysztof Romaniuk, Tel. + 48 601 891 133

Prezes Zarządu
Franciszek Kowaluk